



PORTFÓLIO OFICIAL

Planejando o Crescimento Turístico

# Soluções Reais para Pousadas e Hotéis

Gestão estratégica de retaguarda, suporte operacional especializado e assessoria em arrendamentos sem passivos trabalhistas.

MODELO DE ATUAÇÃO

100% Prestação de Serviços (PJ)

FOCO OPERACIONAL

Equilíbrio Financeiro & Eficiência

# Parceiro Estratégico do Seu Meio de Hospedagem

Atuamos diretamente nos gargalos operacionais e administrativos de pousadas e hotéis, entregando inteligência de gestão e execução diária.

## **Zero Vínculo Trabalhista**

Operação 100% terceirizada com emissão de nota fiscal e segurança jurídica.

## **Foco Absoluto em Resultados**

Modelos de remuneração atrelados ao desempenho e crescimento real do seu hotel.



# Gestão Estratégica & Organização Administrativa



## Consultoria & Assessoria

Diagnóstico operacional e orientação contínua para solução de embaraços administrativos do dia a dia.



## Planejamento Organizacional

Implantação de rotinas padronizadas, metas claras e processos organizacionais eficientes.



## Gestão de Recursos Humanos

Estruturação de equipe, alinhamento de papéis e retenção de talentos da hospedagem.



**MODELO DE INVESTIMENTO (ESFERA 1)**

**100% Baseado em Remuneração Variável + Custo de Deslocamento**

**Risco Reduzido**

# Comercial, Marketing & Atendimento



Performance

## Depto. Comercial & Marketing

Gestão completa da estratégia de vendas ao atendimento direto do hóspede.

INVESTIMENTO

**Variável s/ Resultado**



Mensal

## Gestão de Redes Sociais

Administração profissional de perfis, presença digital e engajamento do público.

INVESTIMENTO

**R\$ 550,00** /mês



Integrado

## Atendimento Digital & Whats

Organização do sistema e atendimento completo e ágil via WhatsApp e redes.

INVESTIMENTO

**R\$ 890,00** /mês

# Equipe, Treinamento & Liderança PJ



## Treinamento de Equipe

Capacitação prática em padrão de atendimento, postura e rotinas operacionais.

VALOR POR MÓDULO

**R\$ 540,00**

MAIS SOLICITADO

## Gerente Geral Terceirizado

Liderança profissional no local garantindo normas e padrão sem encargos CLTs.

INVESTIMENTO MENSAL (PJ)

**R\$ 2.140,00**



## Freelancer Terceirizado

Recepcionista, camareira, copeira e atendimento noturno sob demanda.

VALORES

**Tabela p/ Carga Horária**

## Reorganização Interna & Avaliação

### Reorganização Interna

Mutirão presencial intensivo para reestruturar fluxos e arranjo físico.

**R\$ 240,00**  
POR DIA

### Avaliação de Patrimônio

Levantamento, mensuração e laudo de valor dos ativos do imóvel.

**R\$ 2.180,00**  
POR AVALIAÇÃO



# Financeiro & Compras Profissionais



## Depto. Financeiro Profissional

Controle de caixa, fluxo diário, conciliação bancária e DRE simplificado para tomada de decisão.

INVESTIMENTO

**R\$ 600,00** /mês



## Depto. de Compras Profissional

Cotações rigorosas, escolha de fornecedores locais e negociação para redução de custos.

INVESTIMENTO

**R\$ 600,00** /mês

# Serviços de Arrendamento Hoteleiro

1

## Ofertar Propriedade ao Mercado

Preparação comercial e posicionamento do imóvel para atração de parceiros.

|

2

## Buscar Arrendatários Qualificados

Prospecção ativa e triagem de perfis com proposta financeira sólida.

|

3

## Acompanhamento do Processo

Suporte completo na negociação, transição de posse e estruturação contratual.

*Agree On, Agree To, Agree With*



POR QUE ESCOLHER A CONSULTURISMO?

# Tranquilidade Jurídica & Resultados Expressivos



## Sem Riscos Trabalhistas

Sua pousada livre de vínculos empregatícios e passivos operacionais desnecessários.



## Resultados Expressivos

Modelos de gestão focados em aumento de ocupação e otimização da margem líquida.



## Facilidade de Pagamento

Possibilidade de pagamento e parcelamento dos serviços no cartão de crédito.



## Flexibilidade Total

Propostas customizadas de acordo com o tamanho e necessidade do seu estabelecimento.

# Resumo da Tabela de Investimentos



| Serviço Solicitado                   | Modelo de Cobrança     | Valor de Investimento               |
|--------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Consultoria Estratégica & RH         | Remuneração Variável   | % s/ Resultado + Custo Deslocamento |
| Depto. Comercial & Marketing         | Desempenho de Vendas   | Variável sobre resultado            |
| Gestão de Redes Sociais              | Mensalidade Fixa       | R\$ 550,00 /mês                     |
| Atendimento Whats & Canais           | Mensalidade Fixa       | R\$ 890,00 /mês                     |
| Financeiro ou Compras Terceirizado   | Mensalidade por Módulo | R\$ 600,00 /mês (cada)              |
| Gerente Geral PJ                     | Mensalidade Fixa       | R\$ 2.140,00 /mês                   |
| Reorganização / Avaliação Patrimônio | Por Diária / Serviço   | R\$ 240,00/dia   R\$ 2.180,00/aval. |



# Vamos Formatar a Melhor Proposta Para Sua Hospedagem?

Agende uma conversa técnica para analisarmos a realidade da sua pousada ou hotel.

**EMPRESA**  
Consulturismo

**CONDIÇÕES**  
Parcelamento em Cartão de Crédito

## Image Sources



<https://q-xx.bstatic.com/xdata/images/hotel/max1024x768/580394357.jpg?k=442bd212ad6ab7df6eb1294257cedafb3f05e8c49e13b71b69b77c5ae33a981f&o=>

Source: [www.agoda.com](http://www.agoda.com)

---



[https://careers.ihg.com/media/rqxcg3ld/housekeeping-hero\\_2482x804.jpg?anchor=center&mode=crop&width=415&height=310&rnd=132249539230770000](https://careers.ihg.com/media/rqxcg3ld/housekeeping-hero_2482x804.jpg?anchor=center&mode=crop&width=415&height=310&rnd=132249539230770000)

Source: [careers.ihg.com](http://careers.ihg.com)

---



<https://angelinihospitality.com/wp-content/uploads/2022/05/fig-1.jpg>

Source: [angelinihospitality.com](http://angelinihospitality.com)